

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуючі	Проектні	Назва
		Межа території, що розглядається
		Межа території, що прокується
		Межі приватних земельних ділянок
		Червоні лінії
		Дороги та проїзди
		Житлові багатоквартирні будинки
		Громадські будівлі
		Інженерні споруди
		Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту (01.03)*
		Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта





№п.п	Кадастровий номер	Форма власності	Площа, га	Назва
1	3210800000:01:026:0428	не визначено	1,5665	02.03 Для багатоквартирних будівель
2	3210800000:01:026:0429	не визначено	0,6134	03.01 Для будівельних організацій
3	3210800000:01:026:0304	Комунальна власність	0,6421	03.02 Для багатоквартирних будівель
4	3210800000:01:026:0295	Комунальна власність	2,208	02.03 Для багатоквартирних будівель
5	3210800000:01:026:0289	Комунальна власність	0,7805	02.03 Для багатоквартирних будівель
6	3210800000:01:026:0288	Комунальна власність	1,0195	03.07 Для багатоквартирних будівель
7	3210945300:01:026:0187	Приватна власність	7,0258	02.03 Для багатоквартирних будівель
8	3210800000:01:026:0292	Приватна власність	0,5821	02.07 Для багатоквартирних будівель
9	3210800000:01:026:0291	Приватна власність	1,9922	02.07 Для багатоквартирних будівель
10	3210945300:01:026:0144	Приватна власність	5,0802	03.07 Для багатоквартирних будівель
11	02.11 Земельні ділянки запасу(земельні ділянки, які не надані у власність або в оренду юридичним особам)			

№п.п	Кадастровий номер	Форма власності	Площа, га	Назва виду цільового призначення	Категорія
1	3210800000:01:026:0428	не визначено	1,5665	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	Землі житлової та громадської забудови
2	3210800000:01:026:0429	не визначено	0,6134	03.01 Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування	Землі житлової та громадської забудови
3	3210800000:01:026:0304	Комунальна власність	0,6421	03.02 Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти	Землі житлової та громадської забудови
4	3210800000:01:026:0295	Комунальна власність	2,208	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	Землі житлової та громадської забудови
5	3210800000:01:026:0289	Комунальна власність	0,7805	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	Землі житлової та громадської забудови
6	3210800000:01:026:0288	Комунальна власність	1,0195	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	Землі житлової та громадської забудови
7	3210945300:01:026:0187	Приватна власність	7,0258	02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку	Землі житлової та громадської забудови
8	3210800000:01:026:0292	Приватна власність	0,5821	02.07 Для іншої житлової забудови	Землі житлової та громадської забудови
9	3210800000:01:026:0291	Приватна власність	1,9922	02.07 Для іншої житлової забудови	Землі житлової та громадської забудови
10	3210945300:01:026:0144	Приватна власність	5,0802	03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	Землі житлової та громадської забудови
11	02.11 Земельні ділянки запасу(земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)				Землі житлової та громадської забудови

Існучі	Проектні	Назва
		Межа території, що розглядається
		Межа території, що прокутується
		Межі приватних земельних ділянок
		Червоні лінії
		Дороги та проїзди
		Житлові багатоквартирні будинки
		Громадські будівлі
		Інженерні споруди
		Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта транспорту (01.03)*
		Охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (01.05)*
		Охоронна зона навколо інженерних мереж (01.08)*
		Санітарно-захисна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи (01.05.1)*
		Сельбищні території: території житлової багатоквартирної забудови
		Сельбищні території: території житлової багатоквартирної забудови (в межах червоних ліній)
		Сельбищні території: території закладів освіти
		Сельбищні території: території закладів торгівлі, громадського харчування та побутового обслуговування
		Сельбищні території: території закладів торгівлі, громадського харчування та побутового обслуговування (в межах червоних ліній)
		Сельбищні території: території адміністративно-офісної забудови
		Сельбищні території: для іншої житлової забудови
		Сельбищні території: для іншої житлової забудови (в межах червоних ліній)
		Сельбищні території: Земельні ділянки запасу(земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)
		Водопровід
		Каналізація господарсько-побутова
		Напірна каналізаційна мережа господарсько-побутової каналізації
		Самопливна каналізаційна мережа відведення поверхневих стічних вод
		Газопровід високого тиску
		Газопровід середнього тиску
		ЛЕП 0,4 кВ
		ЛЕП 10 кВ

[illegible]

		Договір №21-10-1 від 21.10.2024 року	
Зм. Лист № докум	Відп.	Дата	Замовник: КП «Бучабудзамовник»
Розроб. Крюко Т.	12.2024		
Перев. Яроцький О	Бумажна		
	Анастасія Володимирівна		
		Значний клас території, ориєнтовано на класифікацію КЗ та, для розширення функціонального призначення збільшити частину громадського та соціального призначення, а зменшити ділянку, яка наділена приватними правами на землю (№ 050/02/24, по розташуванню в межах вулиці Пилипаса, Ліси і вулиці та вулиці Л.Берези, в м-сті Буча, Бучанського району, Київської області)	
План сучасного використання земель за формою власності із зазначенням категорій та виду цільового призначення, у разі укладання наявних об'єктів та об'єктам. М:1:1000		Стадія	Аркуш
		9	10
		ТОВ "Центр АПЛД"	

ПЕРЕЛІК		
Об'єктами використання земельної ділянки, які встановлені відповідно до: земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій», Закону України «Про Державний земельний нагляд», Закону України «Про охорону культурної спадщини», Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закону України «Про охорону земель» та іншими нормативно-правовими актами.		
Позначення на плані	Код	Назва
	01	Осередок зони
	01.03	Осередок зони навіолого (уздовж) об'єкта транспорту
	01.05	Осередок зони навіолого (уздовж) об'єкта енергетичної системи
	01.05.1	Синхронізована зона навіолого (уздовж) об'єкта енергетичної системи
	01.06	Осередок зони навіолого інженерних мереж